



Mairie Les Vallées-de-la-Vanne

Chigy – Theil-sur-Vanne – Vareilles

5 route du miroir – Theil-sur-Vanne

89320 LES VALLÉES-DE-LA-VANNE

Tél : 03 73 74 95 80

mairie@les-vallées-de-la-vanne.fr

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 18 février 2020

Extraits du procès-verbal consultable en mairie

L'an deux mille vingt et le 18 février à vingt heures, l'assemblée régulièrement convoquée le 7 février 2020, s'est réunie sous la présidence de Bernard ROMIEUX à la salle des fêtes de Chigy.

Sont présents : Bernard ROMIEUX, Bernard COQUILLE, Luc MAUDET, Francis HUVER, Céline LOISON, Magalie THEROUE, Gérard TERVILLE, Patrick MORCEL, Claudine LECLERC, Louis BOUCHENY, Jérôme VINCENT, Sylvie MOSIMANN, Bernard PERRIN-BONNET, Joël CRETTE, Michelle MICHALKOVIC, Aline CLEMENT, Maryse BOURGEOIS, Guy LAMARRE, Marie-José MASSON, Bernard DAVOUST.

Cyril CHARLES arrive à 20h 13

Camille BRAULT arrive à 20h 40

Représentés : Lysiane LE GOFF représentée par Magalie THEROUE, Marie-Laure CABOURDIN représentée par Guy LAMARRE, Mireille GARNIER par Gérard TERVILLE, Nathalie COLIN représentée par Francis HUVER.

Absents : Ludovic DUVEAU, Sébastien BARRE, Lionel LANGUILLAT, Cédric CORNAIRE.

22 conseillers présents, 4 conseillers représentés, le quorum de 16 conseillers présents étant dépassé, l'assemblée peut donc délibérer.

Secrétaire de séance : Luc MAUDET

Ordre du jour

- Election du secrétaire de séance ;
- Approbation Procès-verbal de la réunion du 9 décembre 2019 ;
- Assainissement
- Délibération statuts agedi
- Destination bâtiments publics (Maison des associations, Micro-crèche et Forge)
- Comptes administratifs, Comptes de gestion et Budget 2020 : (de la STEP de Chigy, de la STEP de Theil et de la commune de la Commune)
- Subvention voyage école maternelle Theil-sur-Vanne
- Subventions aux écoles de Theil-sur-Vanne et Chigy
- Personnel
- Défense incendie
- Téléphonie aux vallées de Vareilles
- Sdey achat électricité
- Participation aux frais scolaire de l'école de Vaumort
- PLUI

Questions diverses

Procès-verbal de la réunion du 9 décembre 2019

Le procès-verbal est adopté à l'unanimité des présents et représentés. (20 présents, 4 représentés).



ASSAINISSEMENT THEIL

Monsieur le Maire fait part de la reprise annoncée des travaux de branchements des particuliers et du fait que la signature de la vente du terrain pour construire la STEP n'est toujours pas faite.

APPROBATION DES NOUVEAUX STATUTS D'AGEDI

Le conseil municipal à l'unanimité (20 présents et 4 représentés) approuvent les nouveaux statuts d'AGEDI qui transforment le syndicat intercommunal en syndicat informatique mixte ouvert à la demande de l'administration (modification article 3)

MODIFICATION D'AFFECTATION DE BATIMENTS MUNICIPAUX

Le conseil municipal à l'unanimité (20 présents et 4 représentés) donne son autorisation pour passer les bâtiments de la Maison des associations, de la Forge, et de la future Micro-crèche du domaine privé au domaine public. Cela a pour but de supprimer les impôts locaux sur ces bâtiments.

SUBVENTIONS AUX ECOLES DE CHIGY ET DE THEIL-SUR-VANNE

Le conseil municipal à l'unanimité (20 présents et 4 représentés) donne son accord pour attribuer, à compter de l'année scolaire 2019-2020 les sommes suivantes :

- 70 € par enfant pour les frais scolaires
- 35€ par enfant pour la coopérative

Arrivée de Cyril Charles à 20h 13

SUBVENTIONS A LA CLASSE DE CP/CE2 DE THEIL

Le conseil municipal à la majorité (22 pour et 3 abstentions) donne son accord pour attribuer une somme de 300 € au projet de théâtre « théâ » de cette classe.

PARTICIPATION DE LA COMMUNE AUX FRAIS SCOLAIRES DE L'ECOLE DE CERISIERS

Le conseil municipal, à l'unanimité (21 présents et 4 représentés) donne son accord sur les frais de scolarité de 6 enfants de Vareilles, encore scolarisés à Cerisiers, pour un montant unitaire de 1 050 € par enfant. Le total s'élève donc à 6 300 €.

PARTICIPATION DE LA COMMUNE AUX FRAIS SCOLAIRES DE L'ECOLE DE VAUMORT

Le conseil municipal, à l'unanimité (21 présents et 4 représentés) donne son accord sur les frais de scolarité de 10 enfants des Vallées-de-la-Vanne scolarisés à Vaumort, pour un montant unitaire de 441,78 € par enfant. Le total s'élève donc à 4 417,80 €.

PARTICIPATION DES COMMUNES AUX FRAIS SCOLAIRES DE L'ECOLE PRIMAIRE DE THEIL

Les conseillers municipaux, à l'unanimité (21 présents et 4 représentés) acceptent le budget de 27 431,26 € pour 45 élèves des classes de Theil, soit un montant de 609,58 € par enfant scolarisé durant l'année scolaire 2018-2019.

Sous réserve d'affectation des enfants cela représenterait

- Noé 16 enfants x 609,58 € = 9 753,28 €
- Pont-sur-Vanne 5 enfants x 609,58 € = 3 047,90 €
- Les Vallées-de-la-Vanne 20 enfants x 609,58 € = 12 191,60 €
- Vaumort 3 enfants x 609,58 € = 1 828,74 €
- Villiers-Louis 1 enfant x 609,58 € = 609,58 €

Arrivée de Camille Brault à 20h 40

COMPTE ADMINISTRATIF ET COMPTE DE GESTION STEP DE CHIGY

Le conseil municipal approuve à l'unanimité des présents (21 présents et 4 représentés, Le Maire ne prenant pas part au vote) les comptes administratifs et de gestion de la STEP de Chigy, tels qu'ils sont présentés par Luc MAUDET adjoint aux finances.



Libellé	Fonctionnement		Investissement		Ensemble	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultats reportés		12 169.48	15 217.19		15 217.19	12 169.48
Opérations de l'exercice	27 791.90	42 809.85	32 853.40	38 412.89	60 645.30	81 222.74
TOTAUX	27 791.90	54 979.33	48 070.59	38 412.89	75 862.49	93 392.22
Résultat de clôture		27 187.43	9 657.70			17 529.73
				Restes à réaliser		
				Besoin/excédent de financement		17 529.73
				Pour mémoire : virement à la s		26 000.00

COMPTE ADMINISTRATIF ET COMPTE DE GESTION STEP DE THEIL

Le conseil municipal approuve à l'unanimité des présents (21 présents et 4 représentés, Le Maire ne prenant pas part au vote) les comptes administratifs et de gestion de la STEP de Theil, tels qu'ils sont présentés par Luc MAUDET adjoint aux finances.

Libellé	Fonctionnement		Investissement		Ensemble	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultats reportés				32 923.92		32 923.92
Opérations de l'exercice	36 379.14	56 559.77	81 661.38	115 067.86	118 040.52	171 627.63
TOTAUX	36 379.14	56 559.77	81 661.38	147 991.78	118 040.52	204 551.55
Résultat de clôture		20 180.63		66 330.40		86 511.03
				Restes à réaliser		193 927.23
				Besoin/excédent de financement		280 438.26
				Pour mémoire : virement à la s		

COMPTE ADMINISTRATIF ET COMPTE DE GESTION DE LA COMMUNE

Le conseil municipal approuve à l'unanimité des présents (21 présents et 4 représentés, Le Maire ne prenant pas part au vote) les comptes administratifs et de gestion de la commune, tels qu'ils sont présentés par Luc MAUDET adjoint aux finances.

Libellé	Fonctionnement		Investissement		Ensemble	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultats reportés		285 803.16		58 908.95		344 712.11
Opérations de l'exercice	1 026 519.97	1 040 899.61	384 573.87	415 428.15	1 411 093.84	1 456 327.76
TOTAUX	1 026 519.97	1 326 702.77	384 573.87	474 337.10	1 411 093.84	1 801 039.87
Résultat de clôture		300 182.80		89 763.23		389 946.03
				Restes à réaliser	185 930.00	
				Besoin/excédent de financement Total		204 016.03
				Pour mémoire : virement à la section d'investissement		147 700.00



VOTE DU TAUX DES QUATRE TAXES

Le conseil municipal, à l'unanimité (22 présents et 4 représentés) reconduit pour l'année 2020 les taux des 4 taxes votées en 2019.

	voté en 2019	proposition 2020	base 2019	montant impôt
taxe d'habitation	16.00%	16.00%	974 600 €	155 936 €
foncier bâti	12.20%	12.20%	604 800 €	73 786 €
foncier non bâti	28.38%	28.38%	114 000 €	32 353 €
contribution foncière des entreprises	15.85%	15.85%	27 700 €	4 390 €
				266 465 €

Monsieur le Maire précise que les bases 2020 ne sont pas encore connues et qu'ont été reprises dans ce tableau les bases 2019. C'est la dernière année qu'est votée la taxe d'habitation. Celle-ci sera compensée par le département, cette année seulement, puisque 80% des habitants en sont désormais exonérés. Le mode de remboursement par l'Etat n'est pas encore connu pour les années suivantes.

BUDGET DE LA STEP DE CHIGY

Monsieur le Maire précise qu'il a décidé de présenter ces trois budgets avant les élections car la commune construit énormément et il ne veut pas que celle-ci ne puisse pas régler ses fournisseurs faute de budget. Ce budget reprend les dépenses obligatoires et dispose de beaucoup de marge (comme constaté dans les comptes administratifs et de gestion). Il pourra ensuite, facilement, être amendé par la prochaine municipalité par décisions modificatives.

Le conseil municipal, à l'unanimité (22 présents et 4 représentés), adopte le budget de la STEP de Chigy tel qu'il est présenté par monsieur le Maire.

Section de fonctionnement : DEPENSES

N° article	Libellé	CA 2018	BP 2019	CA 2019	Proposition 2020
011	Total charges à caractère G.	3 320.11 €	9 375.48 €	2 790.89 €	22 276.25 €
65	Autres charges gestion courante	0.00 €	5.00 €	0.00 €	5.00 €
042	opération ordre	2 218.45 €	1 811.00 €	1 805.31 €	1 402.00 €
042	opération ordre	23 195.70 €	23 197.00 €	23 195.70 €	23 197.00 €
001	Déficit		0.00 €		
023	Virement à la section inv.		26 000.00 €		8 500.00 €
	DEPENSES DE L'EXERCICE	28 734.26 €	60 388.48 €	27 791.90 €	55 380.25 €

Section de fonctionnement : RECETTES

N° article	Libellé	CA 2018	Proposition 2019	CA 2019	Proposition 2020
73	impôts et taxes	33 715.28 €	35 000.00 €	29 591.59 €	36 300.00 €
74	Dotation participation	0.00 €	0.00 €	0.00 €	500.00 €
75	Autres produits gestion c	1.53 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
042	Opération ordre	13 218.26 €	13 219.00 €	13 218.26 €	13 219.00 €
002	Excédent	0.00 €	12 169.48 €		5 361.25 €
	RECETTES DE L'EXERCICE	46 935.07 €	60 388.48 €	42 809.85 €	55 380.25 €



Section d'investissement : DEPENSES

N° article	Libellé	CA 2018	Proposition 2019	CA 2019	Proposition 2020
20	Immo corporelles	0.00 €	14 900.00 €	0.00 €	11 000.00 €
21	Immobilisations corporelles	0.00 €	1 442.00 €	0.00 €	1 497.00 €
16	Emprunts et dettes assimilées	25 194.63 €	19 636.00 €	19 635.14 €	5 981.00 €
040	Opération ordre	13 218.26 €	13 219.00 €	13 218.26 €	13 219.00 €
001	DEFICIT		15 217.19 €		9 657.70 €
DEPENSES DE L'EXERCICE		38 412.89 €	64 414.19 €	32 853.40 €	41 354.70 €

Section d'investissement: RECETTES

Section d	Libellé	CA 2018	Proposition 2019	CA 2019	Proposition 2020
13	Subventions investissement	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
16	Emprunts dettes assimilées	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
13	Subventions investissement	17 968.71 €	15 217.19 €	15 217.19 €	9 657.70 €
	RECETTE POUR TIERS	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
040	Opération ordre	23 195.70 €	23 197.00 €	23 195.70 €	23 197.00 €
021	Virement de section fonct.		26 000.00 €		8 500.00 €
001	Excédent	0.00 €	0.00 €		
RECETTES DE L'EXERCICE		41 164.41 €	64 414.19 €	38 412.89 €	41 354.70 €

BUDGET DE LA STEP DE THEIL

Le conseil municipal, à l'unanimité (22 présents et 4 représentés), adopte le budget de la STEP de Theil tel qu'il est présenté par monsieur le Maire.

Section de fonctionnement : DEPENSES

N° article	Libellé	CA 2018	BP 2019	CA 2019	BP 2020
011	Total charges à caractère G.	3 141.47 €	37 033.00 €	26 877.82 €	64 513.63 €
042	opération ordre	19 098.97 €	9 503.00 €	9 501.32 €	9 503.00 €
001	Déficit		0.00 €		
023	Virement à la section inv.		0.00 €		
DEPENSES DE L'EXERCICE		22 240.44 €	46 536.00 €	36 379.14 €	74 016.63 €

Section de fonctionnement : RECETTES

N° article	Libellé	CA 2018	BP 2019	CA 2019	BP 2020
73	impôts et taxes	26 649.50 €	42 700.00 €	52 724.07 €	50 000.00 €
74	Dotation participation	0.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
75	Autres produits gestion c	0.77 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
042	Opération ordre	8 544.90 €	3 836.00 €	3 835.70 €	3 836.00 €
002	Excédent	0.00 €	0.00 €		20 180.63 €
RECETTES DE L'EXERCICE		35 195.17 €	46 536.00 €	56 559.77 €	74 016.63 €

Section d'investissement : DEPENSES

N° article	Libellé	CA 2018	BP 2019	CA 2019	BP 2020
20	Immo corporelles	19 862.16 €	31 804.19 €	22 383.95 €	20 000.00 €
21	Immobilisations corporelles	0.00 €	15 250.00 €	0.00 €	69 522.13 €
23	Immobilisation en cours	2 120.00 €	743 000.00 €	22 371.00 €	640 000.00 €
	DEPENSE POUR TIERS	3 279.34 €	108 000.00 €	33 070.73 €	74 929.27 €
040	Opération ordre	8 544.90 €	3 836.00 €	3 835.70 €	3 836.00 €
001	DEFICIT				
DEPENSES DE L'EXERCICE		33 806.40 €	901 890.19 €	81 661.38 €	808 287.40 €



Section d'investissement: RECETTES

Section d	Libellé	CA 2018	BP 2019	CA 2019	BP 2020
13	Subventions investissement	1 648.00 €	450 000.00 €	412.00 €	439 000.00 €
16	Emprunts dettes assimilées	0.00 €	196 308.73 €	0.00 €	185 454.00 €
13	Subventions investissement	0.00 €	105 154.54 €	105 154.54 €	0.00 €
	RECETTE POUR TIERS	0.00 €	108 000.00 €	0.00 €	108 000.00 €
040	Opération ordre	19 098.97 €	9 503.00 €	9 501.32 €	9 503.00 €
021	Virement de section fonct.		0.00 €		
001	Excédent	0.00 €	32 923.92 €		66 330.40 €
	RECETTES DE L'EXERCICE	20 746.97 €	901 890.19 €	115 067.86 €	808 287.40 €

BUDGET DE LA COMMUNE

Le conseil municipal, à l'unanimité (22 présents et 4 représentés), adopte le budget de la commune tel qu'il est présenté par monsieur le Maire.

Section de fonctionnement : DEPENSES

N° article	Libellé	CA 2018	BP 2019	CA 2019	PROPO 2020
011	Total charges à caractère G.	323 585.42 €	374 967.00 €	289 458.96 €	385 325.03 €
012	Total charges personnel	407 954.23 €	473 935.59 €	452 321.77 €	498 850.00 €
14	Atténuations de produits	79 285.00 €	79 673.00 €	79 286.00 €	79 293.00 €
65	Total autres de gestion courante	140 213.70 €	185 435.00 €	172 565.27 €	206 822.00 €
66	Total charges financières	2 395.91 €	2 684.00 €	2 683.22 €	2 308.00 €
67	Charges exceptionnelles	4 411.75 €	5 920.57 €	3 909.50 €	2 450.00 €
042	opération ordre	25 721.10 €	26 298.00 €	26 295.25 €	22 320.00 €
001	Déficit		0.00 €	0.00 €	0.00 €
023	Virement à la section inv.		147 700.00 €	0.00 €	0.00 €
	DEPENSES DE L'EXERCICE	983 567.11 €	1 296 613.16 €	1 026 519.97 €	1 197 368.03 €

Section de fonctionnement : RECETTES

N° article	Libellé	CA 2018	BP 2019	CA 2019	PROPO 2020
013	Atténuation de charges	15 566.66 €	4 000.00 €	3 915.50 €	4 000.00 €
70	Produits services domaine ventes	105 356.38 €	107 600.00 €	114 645.44 €	109 631.00 €
73	impôts et taxes	309 684.48 €	292 800.00 €	323 844.06 €	301 300.00 €
74	Dotation participation	505 132.05 €	488 133.00 €	543 754.40 €	545 500.00 €
75	Autres produits gestion c	38 553.18 €	37 003.00 €	28 998.59 €	25 002.00 €
76	Autres produits gestion c	52.48 €	50.00 €	52.48 €	50.00 €
77	Produits exceptionnels	5 222.18 €	10 555.00 €	20 020.73 €	2 200.00 €
042	Opération ordre	0.00 €	70 669.00 €	5 668.41 €	5 669.00 €
002	Excédent	0.00 €	285 803.16 €		204 016.03 €
	RECETTES DE L'EXERCICE	979 567.41 €	1 296 613.16 €	1 040 899.61 €	1 197 368.03 €



Section d'investissement : DEPENSES

N° article	Libellé	CA 2018	BP 2019	CA 2019	PROPO 2020
20	Immo corporelles	942.60 €	42 310.00 €	15 650.83 €	11 700.00 €
204	Sub équipement versées	4 149.95 €	59 050.00 €	0.00 €	59 050.00 €
21	Immobilisations corporelles	302 083.84 €	451 403.00 €	245 171.83 €	141 562.31 €
23	Immobilisation en cours	9 319.24 €	429 800.00 €	92 391.06 €	337 300.00 €
16	Emprunts dettes assimilées	31 713.78 €	27 766.00 €	25 565.34 €	28 068.69 €
26	Participations créances	100.00 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
27	Autres immo financières	0.00 €	150.00 €	126.40 €	0.00 €
040	Emprunts dettes assimilées	0.00 €	65 000.00 €	0.00 €	0.00 €
13	Subventions investissement	0.00 €	5 669.00 €	5 668.41 €	5 669.00 €
001	DEFICIT				
DEPENSES DE L'EXERCICE		348 309.41 €	1 081 148.00 €	384 573.87 €	583 350.00 €

Section d'investissement: RECETTES

Section d	Libellé	CA 2018	Proposition 2019	CA 2019	PROPO 2020
10	Stocks	0.00 €	0.00 €		
13	Subventions investissement	173 438.23 €	368 833.00 €	50 954.09 €	308 855.00 €
16	Emprunts dettes assimilées	120 000.00 €	340 000.00 €	249 750.00 €	32 500.00 €
10	Dotations, fonds divers	150 839.71 €	136 708.05 €	88 110.91 €	127 211.77 €
165	Dotations, fonds divers	403.44 €	2 700.00 €	310.00 €	2 700.00 €
27	Autres immo financières	6 000.00 €	0.00 €	7.90 €	0.00 €
040	Opération ordre	25 721.10 €	26 298.00 €	26 295.25 €	22 320.00 €
021	Virement de section fonct.		147 700.00 €	0.00 €	0.00 €
001	Excédent	0.00 €	58 908.95 €		89 763.23 €
RECETTES DE L'EXERCICE		476 402.48 €	1 081 148.00 €	415 428.15 €	583 350.00 €

BUDGET TOTAL DE LA COMMUNE		
	Fonctionnement	investissement
commune	1 197 368 €	583 350 €
STEP Chigy	67 549 €	45 355 €
STEP Theil	74 017 €	808 287 €
	1 338 933 €	1 436 992 €
	2 775 925 €	

TELEPHONIE AUX VALLEES DE VAREILLES

Par arrêté préfectoral du 23 décembre 2019 la téléphonie mobile doit être installée aux Vallées de Vareilles avant fin 2021. L'opérateur-constructeur Bouygues avec la SADE, **mais tous les opérateurs seront installés.**

La commune proposera deux terrains à l'entreprise pour installer l'antenne. Un au bois au Chat et l'autre dans la vallée d'Ozuez.



PLUI

L'enquête publique a eu lieu du 8 janvier 2020 au 11 février 2020. Les commissaires enquêteurs remettent leurs observations cette semaine.

QUESTIONS DIVERSES

Carnet d'adresses du territoire

Une Convention de Territoire Globale (CTG) va être signée entre la CCVPO et la CAF.

Cette convention va nous permettre de continuer à accéder aux subventions CAF pour les activités scolaires et péri-scolaires.

Un chapitre « accès au droit » pour chacun y est inscrit.

France –services a réalisé un carnet d'adresses en ligne sur tout le territoire.

Il existe une version ordinateur et une version smartphone.

Sujets abordés

- Les numéros d'**urgence** (gendarmerie pompiers SAMU, enfance en danger, poison...)
- **Les partenaires** (CAF, MSA, CARSAT, Pôle emploi, La Poste, finances publiques, justice, intérieur...)
- Les **associations** de la CCVPO
- **Les écoles**
- **Les activités périscolaires** (cantines garderies, centres de loisirs)
- **Les tout-petits** (assistantes maternelles, CAF, RAM, PMI...)
- **Les aînés** (soins à la personne, aides à domicile, EHPAD...)
- **La solidarité** (restos du cœur, Secours Populaire, Croix-rouge...)
- **La santé** (médecins, dentistes, pharmaciens, masseurs, ostéopathes, hopitaux...)
- **La mobilité**, les transports (ambulances, taxis, SNCF...)

Ce carnet d'adresse est à la disposition de tous à l'adresse suivante : <https://les-vallees-de-la-vanne.fr/fs-adresse/>

Elections des 15 et 22 mars

- Bureau N°1 Président : Bernard Coquille
- Bureau N°2 Président : Luc Maudet
- Bureau N°3 Président : Bernard Romieux

Chaque président organisera son bureau de vote.

La séance est levée à 21 heures 40.